



## Elviria - Marbella Este

Villa familiar renovada con vistas al mar en una ubicación privilegiada en Elviria

**Ref.: MM2555 5.200.000 €**

5

7

2700 m<sup>2</sup>

1206 m<sup>2</sup>

550 m<sup>2</sup>

Elegante villa familiar totalmente reformada con vistas al mar en una ubicación privilegiada en Elviria, Marbella Este. Ubicada en una gran parcela doble (3.157 m<sup>2</sup>), la propiedad disfruta de una orientación sur y sureste y consta de 656 m<sup>2</sup> de superficie habitable y 550 m<sup>2</sup> de terrazas. Enormes zonas de terraza con piscina (climatizada con cubierta), un hermoso cenador africano con cocina exterior y barbacoa es perfecto para el entretenimiento y la relajación. El interior de la villa consta de: PLANTA PRINCIPAL: Un gran hall de entrada. Una gran cocina abierta y comedor con acceso directo a la terraza con mesa de comedor y cocina al aire libre. Lavadero independiente. Una sala de es...

Community fees: 95 € IBI: 911 € Basura: 279 €

**Tel.: +34 952 887 750 - Email: [info@marbellamaison.com](mailto:info@marbellamaison.com) - Web: [www.marbellamaison.com](http://www.marbellamaison.com)**