



## Los Naranjos Golf - Nueva Andalucía

Villa en primera línea de golf en urbanización cerrada

**Ref.: MM2654 5.895.000 €**

5

7

1025 m<sup>2</sup>

365 m<sup>2</sup>

159 m<sup>2</sup>

Situada en el corazón del Valle del Golf, Nueva Andalucía, famosa por sus destinos de golf de primera clase, esta villa ofrece una posición privilegiada en primera línea de uno de los mejores greens de la zona. Situada en una exclusiva comunidad cerrada, la villa ofrece un refugio sereno y privado, rodeado por un muro de privacidad y una exuberante vegetación. Es rústica y sofisticada, espaciosa y acogedora, cálida y ventilada gracias a sus inmensos ventanales y techos altos. Combina cuidadosamente el encanto andaluz con el estilo contemporáneo, y los materiales nobles con los detalles artísticos. Toda la casa está diseñada para apreciar las vistas de la sierra, el campo de golf ...

Community fees: 245 € IBI: 2117 € Basura: 184 €

**Tel.: +34 952 887 750 - Email: [info@marbellamaison.com](mailto:info@marbellamaison.com) - Web: [www.marbellamaison.com](http://www.marbellamaison.com)**