

## Marbella Centro - Marbella

Apartment - Middle Floor Apartment en Marbella Centro

**Ref.: R4979722 530.000 €**

|   |   |                  |                    |                |
|---|---|------------------|--------------------|----------------|
| 3 | 2 | 0 m <sup>2</sup> | 145 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |
|---|---|------------------|--------------------|----------------|

¡Oportunidad única en el corazón de Marbella! Se venden dos pisos de 2 dormitorios cada uno, actualmente unificados en una amplia y luminosa vivienda de 4 dormitorios en pleno centro de Marbella. Con una ubicación inmejorable, a tan solo 2 minutos a pie de la playa y del Paseo Marítimo, y rodeada de todos los servicios: tiendas, restaurantes, centros de salud, colegios y transporte público. La propiedad cuenta con 145 m<sup>2</sup> construidos y se distribuye actualmente en 4 dormitorios, 2 baños, amplio recibidor, cocina independiente, salones y terraza. Una vivienda con gran potencial, ideal tanto como residencia familiar como para inversión, ya sea para alquilar o dividir nuevamente en dos ...