

## Nueva Andalucía - Marbella

Apartment - Middle Floor Apartment en Nueva Andalucía

**Ref.: R5122192 435.000 €**

2	2	0 m <sup>2</sup>	95 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
---	---	------------------	-------------------	----------------

Albatros IV es una promoción situada en la zona de Nueva Andalucía (La Campana) de Marbella. Se trata de un edificio moderno a un paseo de todos los servicios locales y bien comunicado con Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. El apartamento se encuentra en la cuarta planta y goza de una orientación sur que lo hace luminoso y espacioso. Está bien equipado y consta de salón-comedor, cocina equipada, dos dormitorios y dos baños (uno en suite). Otras características incluyen un balcón orientado al sur, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, lavadero y aire acondicionado en toda la vivienda. Actualmente se alquila en régimen de alquiler vacacional, lo que lo convier...