

## Málaga Centro - Málaga

Apartment - Middle Floor Apartment en Málaga Centro

**Ref.: R5200756 420.000 €**

4

2

0 m<sup>2</sup>

171 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Inversión en Málaga! Piso 4 hab. , 2 baños, 170 m<sup>2</sup> – 420 000 € A solo 15 min a pie del Casco Histórico de Málaga, museos, restaurantes y vida nocturna. Todos los servicios diarios—tiendas, supermercados y transporte público—a 5 min. 2<sup>a</sup> planta con ascensor, doble orientación (NE y SE), muy luminoso y amplio. Edificio de 1982 en buen estado. Inquilino de confianza, rentabilidad contrato finaliza en dos años—empieza a generar ingresos desde el primer día. Precio por debajo del mercado (estimación 500 000–530 000 €) para venta rápida. Ingreso seguro + potencial de revalorización en uno de los mercados más dinámicos de España....