

## Puerto Banús - Marbella

Apartment - Ground Floor Apartment en Puerto Banús

**Ref.: R5212516 1.385.000 €**

3	2	0 m <sup>2</sup>	145 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
---	---	------------------	--------------------	----------------

Ubicado en una de las urbanizaciones más emblemáticas de Puerto Banús, este elegante apartamento de planta baja ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y ubicación privilegiada. A tan solo 100 metros de la playa y a pocos pasos del puerto, restaurantes de alta cocina, boutiques de lujo y todos los servicios, representa una oportunidad única para vivir el estilo de vida más deseado de Marbella. La vivienda, con 145 m<sup>2</sup> construidos, destaca por su amplitud, su excelente distribución y la luminosidad natural que inunda cada estancia. El amplio salón-comedor, de ambiente cálido y sofisticado, se abre directamente a una espectacular terraza doble orientada al sur, con vistas a...