

## Marbella Centro - Marbella

Apartment - Middle Floor Studio en Marbella Centro

**Ref.: R5215342 234.900 €**

1	1	0 m <sup>2</sup>	32 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
---	---	------------------	-------------------	----------------

Se vende un encantador y funcional estudio, ideal para quienes buscan disfrutar de la vida en la costa. Con una ubicación inmejorable en el centro de Marbella, este inmueble se encuentra a solo 100 metros del mar, permitiendo un acceso rápido y cómodo a la playa y al paseo marítimo. Actualmente se encuentra alquilado. En el mismo edificio hay propiedades con licencia turística. El estudio, con una superficie construida de 32 m<sup>2</sup> y 26 m<sup>2</sup> útiles, está diseñado para aprovechar al máximo cada rincón. A pesar de su tamaño, ofrece un espacio acogedor que incluye una zona de salón-dormitorio, una cocina integrada y un baño completo. Al estar en una zona residencial, disfrutarás de ...