

## Nueva Andalucía - Marbella

Apartment - Penthouse Duplex en Nueva Andalucía

**Ref.: R5219503 615.000 €**

2

2

0 m<sup>2</sup>

95 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Descubre esta joya rara en el corazón del vibrante barrio de Nueva Andalucía, dentro de la exclusiva Ivy Residence – un complejo boutique renovado con solo 26 apartamentos modernos, perfectamente ubicado en el codiciado 'Valle del Golf' de Marbella en la Costa del Sol. Esta espaciosa y luminosa vivienda de dos dormitorios ofrece una distribución pensada en dos niveles, ideal para parejas, familias pequeñas o como retiro vacacional rentable. Situada en un lugar privilegiado a solo 10 minutos a pie del glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús – con sus boutiques de diseño, yates, gastronomía fina y vida nocturna animada – y a pasos de playas prístinas, campos de golf ...