

## San Roque Club

House - Detached Villa en San Roque Club

**Ref.: R5123161 1.495.000 €**

6	3	2528 m <sup>2</sup>	737 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
---	---	---------------------	--------------------	----------------

Ubicada en el prestigioso entorno residencial de San Roque Club, rodeada de campos de golf, naturaleza y con excelentes conexiones a Sotogrande, la costa y colegios internacionales, esta vivienda independiente de 498 m<sup>2</sup> útiles sobre una parcela de 2.528 m<sup>2</sup> representa una oportunidad excepcional para crear un hogar a medida en una de las localizaciones más codiciadas del sur de España. Distribuida en dos plantas, cuenta con seis habitaciones con armarios empotrados, tres baños completos, salón-comedor y cocina, estancias amplias y luminosas gracias a los grandes ventanales que inundan de luz natural cada rincón. Una de las joyas de la vivienda es su amplia terraza, ideal para di...