

## Denia Centro - Denia

House - Detached Villa en Denia Centro

**Ref.: R5229205 1.295.000 €**

4	3	1434 m <sup>2</sup>	263 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
---	---	---------------------	--------------------	----------------

Villa de obra nueva con vistas al Montgó, eficiencia energética y piscina climatizada – DeniaEstrena una villa de obra nueva en una de las zonas más exclusivas de Dénia. Esta vivienda moderna combina diseño, eficiencia y confort en una parcela llana de 1.434 m<sup>2</sup>, orientada al sur y con unas vistas privilegiadas al Montgó. Con 263 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en tres plantas, esta casa está pensada para quienes valoran la calidad, la privacidad y la sostenibilidad. Disfruta todo el año de su piscina climatizada, sistema de aerotermia, suelo radianteen toda la vivienda y placas solares que reducen el consumo energético al mínimo. Cuenta además con certificación energética de cla...