

## Nueva Andalucía - Marbella

House - Detached Villa en Nueva Andalucía

**Ref.: R5026042    2.290.000 €**

5

6

1204 m<sup>2</sup>

506 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Esta villa de estilo andaluz se encuentra en una tranquila y verde zona de Nueva Andalucía, junto a Puerto Banús. Construida sobre una parcela de 1.204 m<sup>2</sup> con una superficie habitable total de 506 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece 5 amplios dormitorios, 6 baños y 2 habitaciones independientes para el personal, lo que la hace ideal tanto para familias como para alojar a invitados o personal de servicio. La villa está completamente amueblada y cuenta con un amplio salón con chimenea, que crea un ambiente cálido y confortable. Grandes puertas correderas dan a una terraza cubierta privada con vistas a las montañas y al jardín paisajístico, un espacio perfecto para relajarse o cenar al aire lib...