

## Marbella Centro - Marbella

Apartment - Middle Floor Apartment en Marbella Centro

**Ref.: R5252887 325.000 €**

3	2	0 m <sup>2</sup>	90 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
---	---	------------------	-------------------	----------------

Presentamos una vivienda con un enorme potencial en una de las zonas más demandadas de Marbella: a menos de un minuto caminando de la playa y rodeada de todos los servicios. Una ubicación privilegiada que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. El piso cuenta con 91 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos actualmente en 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo múltiples opciones de reforma para adaptarlo a tu estilo y crear un espacio moderno con amplias zonas abiertas. La orientación sur y este aporta luz natural durante todo el día. El edificio dispone además de piscinas y jardines comunitarios, ideales para disfrutar del clima mediterráneo, as...