

## Santa Pola Centro - Santa Pola

Apartment - Ground Floor Apartment en Santa Pola Centro

**Ref.: R5288302    800.000 €**

3

2

400 m<sup>2</sup>

200 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

En el corazón del puerto de Santa Pola, se encuentra este ático único en séptima altura, una propiedad verdaderamente excepcional por ubicación, privacidad y potencial. Situado en primera línea del puerto, ofrece vistas panorámicas abiertas al mar y a la actividad náutica, un privilegio reservado a muy pocas viviendas en la zona.

La propiedad dispone actualmente de 3 habitaciones, 2 baños, cocina independiente y un salón de grandes dimensiones, lo que se traduce en espacios extraordinariamente amplios y difíciles de encontrar en el mercado actual. La superficie construida real ronda los 200 m<sup>2</sup>, si bien según nota simple la vivienda consta registralmente de 100 m<sup>2</sup>, un asp...