

## Nueva Andalucía - Marbella

Apartment - Middle Floor Apartment en Nueva Andalucía

**Ref.: R5294698 540.000 €**

|   |   |                  |                    |                |
|---|---|------------------|--------------------|----------------|
| 2 | 2 | 0 m <sup>2</sup> | 107 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |
|---|---|------------------|--------------------|----------------|

Esta propiedad ha sido alquilada a corto plazo durante los últimos 4 años, con una ocupación media del 72 %. La ubicación es ideal tanto como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia permanente. Se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes, colegios, supermercados, el puerto de Puerto Banús y la playa. El acceso al apartamento es muy cómodo, prácticamente sin escaleras. La vivienda dispone de terraza cubierta y terraza abierta. Vistas al mar....