

Nueva Andalucía - Marbella

House - Detached Villa en Nueva Andalucía

Ref.: R5308696 850.000 €

4

3

690 m²

200 m²

m²

Oportunidad de inversión en Nueva Andalucía — A pasos de Puerto Banús y las playas Villa de 223 m² sobre una parcela de 690 m² — propiedad para reforma con trabajos preparatorios ya realizados (la vivienda ha sido parcialmente desmontada y actualmente no dispone de ventanas), lo que permite comenzar de inmediato con su propio proyecto sin costes adicionales de demolición. La ubicación es el principal valor del activo. A poca distancia a pie de Puerto Banús, de las playas y de todos los servicios de Marbella: restaurantes, boutiques, supermercados, gimnasio, hospital y colegios internacionales. Esto garantiza alta liquidez y un sólido potencial tanto para residencia habitual c...