

## Estepona Centro - Estepona

Apartment - Ground Floor Apartment en Estepona Centro

**Ref.: R5354095    635.000 €**

2

2

52 m<sup>2</sup>

94 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Apartamento a estrenar de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja en la recién terminada urbanización Isidora Living en Estepona, ofreciendo la rara combinación de una vivienda moderna lista para entrar a vivir con la ventaja financiera de ser una reventa. Al tratarse de una propiedad ya finalizada, se adquiere con solo un 7% de ITP en lugar del habitual 10% de IVA más Actos Jurídicos Documentados aplicables a las promociones de obra nueva, lo que supone un ahorro considerable para el próximo propietario. El apartamento ofrece una distribución contemporánea bien pensada con un luminoso salón-comedor de concepto abierto conectado con las zonas exteriores. Además de sus generosas te...