

## Cancelada - Estepona

House - Detached Villa en Cancelada

**Ref.: R5364118    2.400.000 €**

5

4

1983 m<sup>2</sup>

698 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Oportunidad de Inversión — Amplia Villa con Piscina Privada en Parcela de 2.000 m<sup>2</sup>, a tan solo 100 metros de Playa Guadalmansa, Cancelada, Nueva Milla de Oro Una oportunidad de inversión excepcional en la Costa del Sol: amplia villa de 5 dormitorios y 4 baños, situada en una generosa parcela de 2.000 m<sup>2</sup> y a tan solo 100 metros de Playa Guadalmansa, en pleno corazón de Cancelada, uno de los enclaves con mayor crecimiento y demanda de la Nueva Milla de Oro. La propiedad está lista para entrar a vivir, pero su verdadero valor reside en su potencial. La combinación de gran parcela, sólida edificación existente y ubicación privilegiada junto a la playa ofrece un margen excepcional pa...