

Marbesa - Marbella

House - Detached Villa en Marbesa

Ref.: R5446384 1.695.000 €

2

2

875 m²

147 m²

m²

Excelente oportunidad para adquirir una villa en Marbesa, una de las zonas más exclusivas de Marbella Este. Situada sobre una amplia parcela llana, a solo 200 metros de la playa, esta propiedad ofrece un magnífico potencial de reforma o de nueva construcción. La vivienda dispone de dos dormitorios, dos baños, cocina equipada, luminoso salón y garaje privado. Su mayor atractivo reside en su privilegiada ubicación y en las posibilidades de desarrollo que ofrece. Los actuales propietarios ya han avanzado gran parte del proceso urbanístico, contando con licencia para la reforma y demolición de la villa existente. Además, el proyecto para una nueva villa se encuentra actualmente en tra...