

## San Pedro de Alcántara - Marbella

House - Townhouse à San Pedro de Alcántara

**Ref.: R3362083    500.000 €**

3                      2                      150 m<sup>2</sup>                      108 m<sup>2</sup>                      m<sup>2</sup>

Opportunité d'investissement unique – Projet possible de 4 étages Située au cœur de San Pedro de Alcántara, cette maison jumelée offre un énorme potentiel de développement, avec la possibilité d'agrandir jusqu'à quatre étages. Avec 3 chambres, 2 salles de bains et une superficie construite de 108 m<sup>2</sup>, la propriété dispose également d'une grande terrasse de 40 m<sup>2</sup> et d'un jardin privé de 150 m<sup>2</sup>, offrant un espace idéal pour profiter du climat méditerranéen. Son emplacement privilégié dans une zone urbaine consolidée, à proximité des commerces, des services et à quelques minutes de la mer, en fait une option parfaite tant pour la résidence ...