

## Nueva Andalucía - Marbella

House - Detached Villa à Nueva Andalucía

**Ref.: R4834690 8.500.000 €**

6	9	1107 m <sup>2</sup>	843 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
---	---	---------------------	--------------------	----------------

Nous sommes ravis de vous présenter cette villa moderne spectaculaire située à Atalaya Río Verde, aux abords de Nueva Andalucía, à seulement quelques pas du célèbre Puerto Banús. Atalaya Río Verde est l'un des quartiers les plus prestigieux et historiques de Marbella, réputé pour ses villas emblématiques et son emplacement privilégié à proximité de la plage et de Puerto Banús. Les biens immobiliers dans ce secteur sont rares sur le marché, et l'acquisition d'une villa neuve représente une opportunité exceptionnelle. Avec un accès direct à l'autoroute A7 et AP7, les résidents bénéficient d'une proximité immédiate avec les meilleurs services...