

## Puerto Banús - Marbella

Appartement - Appartement à Puerto Banús

**Ref.: R5236090    445.000 €**

2                      2                      0 m<sup>2</sup>                      94 m<sup>2</sup>                      m<sup>2</sup>

Situé dans une résidence sécurisée avec surveillance 24h/24 et à seulement 10 minutes à pied du dynamique quartier de Puerto Banús, ce superbe appartement en rez-de-chaussée se trouve au cœur de 70.000 m<sup>2</sup> de magnifiques jardins tropicaux paysagés. La résidence offre des prestations exceptionnelles, comprenant deux piscines de style lagon, des courts de padel, un bar/restaurant accueillant ouvert toute la journée, une aire de jeux pour enfants, ainsi qu'un accès proche aux écoles internationales, commerces, plages, lieux de vie nocturne et à tous les services essentiels. L'appartement dispose de 2 chambres et 2 salles de bains, dont une suite parentale avec sa prop...