

## Elviria - Marbella

House - Detached Villa à Elviria

**Ref.: R4968919    1.995.000 €**

8

9

951 m<sup>2</sup>

376 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Villa exceptionnelle à Elviria avec exploitation réussie d'un Bed & Breakfast Nichée dans un environnement verdoyant et à quelques pas des commodités d'Elviria, cette villa unique est une opportunité idéale pour vivre et travailler. La propriété comprend une maison principale, un studio avec sa propre entrée et une annexe avec deux chambres supplémentaires, ce qui la rend parfaite pour une grande famille ou un Bed & Breakfast avec une capacité d'accueil de 26 personnes. Avec un total de 8 chambres et 9 salles de bains, chaque suite est équipée d'un minibar pour plus de commodité. La villa dispose d'une piscine chauffée avec jetstream, d'un green...