

## Orihuela Centro - Orihuela

House - Finca - Cortijo à Orihuela Centro

**Ref.: R5295700 850.000 €**

7

1

12441 m<sup>2</sup>

431 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Ferme de 12 441 m<sup>2</sup> à Raiguero de Bonanza, district d'Orihuela (Alicante), située à 2 km de cette ville. Emplacement au pied de la Sierra de Orihuela, une zone non inondable, avec de belles vues sur la Vega del Segura et les montagnes environnantes. La ferme comprend : - 3 488 m<sup>2</sup> de terrains urbains résidentiels dans le noyau du hameau, constructibles sur deux étages plus sous-sol et mezzanine, avec 100% d'occupation du terrain pour la construction de maisons jumelées, et 40% pour la construction de maisons individuelles. Les terrains à bâtir étant délimités par des voiries, vous pouvez choisir de construire trois étages plus un sous-sol, en attrib...