

## Nueva Andalucía - Marbella

House - Townhouse à Nueva Andalucía

**Ref.: R5320306 650.000 €**

4

4

128 m<sup>2</sup>

174 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Cette maison mitoyenne bien agencée de quatre chambres se situe dans la prisée résidence fermée de Condes de Iza, à Nueva Andalucía, Marbella. Idéalement localisée à proximité des supermarchés, salles de sport, Puerto Banús et de la plage, la propriété offre un accès aisé aux services locaux, aux réseaux de transport et aux infrastructures de loisirs. La résidence bénéficie d'un cadre familial idéal, d'une ambiance résidentielle paisible avec de nombreux résidents permanents et de magnifiques espaces communs agrémentés de piscines parfaitement entretenues. Le logement dispose de 191 m<sup>2</sup> construits, complétés par une terrasse/jardin privé de 25 m<sup>2</sup>, ains...