Estepona Centro - Estepona

House - Townhouse à Estepona Centro

Ref.: R5350465 9.000.000 €

8	2	209 m²	300 m²	m²

Opportunité d'investissement au centre d'Estepona, située sur la Calle Mondéjar, une rue piétonne à proximité immédiate du nouveau boulevard, des commerces, des services et à quelques pas de la mer. La propriété repose sur une parcelle d'environ 209 m² avec 420 m² actuellement construits, nécessitant une rénovation complète ou une démolition, ce qui la rend idéale comme terrain urbain pour un nouveau projet de promotion immobilière. Selon les réglementations d'urbanisme, il est possible de construire un immeuble comprenant ?un ?rez-de-chaussée ?plus ?deux étages ?supplémentaires, ?permettant le développement ?de plusieurs appartements ...