



## Guadalmina Baja - San Pedro de Alcántara

Elegante villa in cortijostijl op loopafstand van het strand in Guadalmina Baja

**Ref.: MM2652    4.900.000 €**

6

6

3200 m<sup>2</sup>

750 m<sup>2</sup>

0 m<sup>2</sup>

Elegante villa in cortijo-stijl gelegen in een van de meest gewilde en prestigieuze locaties in Marbella, Guadalmina Baja. De woning bestaat uit een hoofdwooning (2 verdiepingen) en een gastenverblijf (2 verdiepingen). Er is een garage voor 2 auto's en een grote omheinde oprit voor vele andere auto's. Het heeft 6 slaapkamers, 8 badkamers, een woonkamer met open haard en toegang tot een groot overdekt terras dat leidt naar de grote perfect onderhouden tuin en het zwembad. Het heeft ook een prachtige binnenplaats in Andalusische stijl. Speciale voorzieningen zijn onder andere warme en koude airconditioning, vloerverwarming, waterput, privé paddle tennisbaan, wasruimte en personeelsvertrekke...

Community fees: 167 €    IBI: 8000 €    Basura: 200 €

**Tel.: +34 952 887 750 - Email: [info@marbellamaison.com](mailto:info@marbellamaison.com) - Web: [www.marbellamaison.com](http://www.marbellamaison.com)**