

## Nueva Andalucía - Marbella

House - Detached Villa in Nueva Andalucía

**Ref.: U217945    2.850.000 €**

4

4

1237 m<sup>2</sup>

3600 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Wij presenteren een nieuw villaproject, een verfijnd luxe toevluchtsoord op plan, gelegen in een rustige enclave van Nueva Andalucía, Marbella. Deze op het zuiden georiënteerde vrijstaande woning is perfect gepositioneerd op een ruim perceel van 1.074 m<sup>2</sup> om maximale privacy te bieden en tegelijkertijd adembenemend uitzicht op de iconische La Concha-berg te garanderen. Gelegen op slechts vijf minuten van de levendige energie van Puerto Banús en golfbanen van wereldklasse, biedt de woning een serene toevlucht met directe toegang tot hoogwaardige voorzieningen en het strand. Het architectonisch ontwerp benadrukt hedendaagse elegantie en duurzaamheid, met een A+ energielabel en bouw met ge...