

## Puerto Banús - Marbella

Apartment - Ground Floor Apartment in Puerto Banús

**Ref.: R5342023    879.000 €**

2

2

0 m<sup>2</sup>

172 m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

Prachtig appartement op de begane grond in de exclusieve urbanisatie Embrujo Playa, een van de meest gewilde woongebieden van Marbella dankzij de bevoorrechte ligging vlak bij zee en op slechts enkele minuten van Puerto Banús. De woning beschikt over twee ruime slaapkamers en 172 m<sup>2</sup> binnenruimte, met royale, comfortabele en uitstekend ingedeelde leefruimtes. De zuidelijke ligging zorgt de hele dag voor veel natuurlijk licht en creëert overal in de woning een warme en uitnodigende sfeer. Een van de grote pluspunten is het prachtige zonnige terras van 44 m<sup>2</sup>, ideaal om te genieten van het klimaat van Marbella, buiten te ontspannen of gezellige momenten door te brengen met familie en vriend...