

Nueva Andalucía - Marbella

House - Detached Villa in Nueva Andalucía

Ref.: R5448514 1.375.000 €

2

3

500 m²

277 m²

m²

Hervormingsmogelijkheid gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van Nueva Andalucía; dit is een zeldzame kans om een bestaand pand om te vormen tot een spectaculaire moderne villa op een onovertroffen locatie. Deze vrijstaande villa ligt op een perceel van 500 m², ideaal gelegen op slechts enkele minuten van het strand, Puerto Banús, beroemde golfbanen, en een uitstekende selectie van restaurants, cafés, winkels en alledaagse voorzieningen. Onder voorbehoud van de relevante planningstoestemmingen, biedt het perceel de mogelijkheid om een ruime villa met twee verdiepingen te ontwikkelen met een kelder, waardoor zowel de leefruimte als de waarde van de woning worden geoptimaliseerd. ...